




Odběratel:				Vzdálenost:		
Poznámka:				HS:	34 497	
Bydliště:				Ozn.kalk.		
Staveniště:				Poř.číslo		
Typ domu:	LARGO 147	A/20 + garáž akce Vánoční dárek		Vypracoval:		
			Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
Základní cena:	STANDARD ČESKO M 2011		1	ks	2 450 000	2 450 000
	Konstrukce					
V typu	Instalační stěna		-15.64	m2	1 012	-15 825
	Instalační stěna		25.51	m2	1 012	25 813
V typu	Dělicí příčka 90 mm		-21.07	bm	2 079	-43 819
	Dělicí příčka 90 mm		22.94	bm	2 079	47 707
V typu	Vnitřní nosná stěna 150 mm		-26.37	bm	2 744	-72 359
	Vnitřní nosná stěna 150 mm		40.27	bm	2 744	110 496
V typu	Překlad šířky 180 mm-interiér, horizontální a příčné prvky Fachwerku		-3.56	bm	1 719	-6 120
	Překlad šířky 180 mm-interiér, horizontální a příčné prvky Fachwerku		5.08	bm	1 719	8 724
	Překlad ve stropu ocelový		5.55	bm	2 200	12 210
V typu	Montáž vnitřních příček, stěn a fachwekových stěn		-19	ks	914	-17 366
	Montáž vnitřních příček, stěn a fachwekových stěn		22	ks	914	20 108
	m.101,114-podlah konstrukce FERMACEL - příplatek		27	m2	1 050	28 161
	zesílení konstrukce čelní stěny na 180 mm - příplatek		3		1 014	2 909
	m. 100 - navíc TMF cca 3,3 m2		3	m2	1 207	3 983
Konstrukce - rozdíl od standardu						104 622
	Garáž + garážová vrata					
	Garáž bez oken a garážových vrat (cena za m2 se mění dle velikosti garáže)		56	m2	9 745	547 190
	garážová dveře NOVOFERM REES, navíc		1	ks	9 660	9 660
	Garážová vrata ALUROL roletová - záloha		1	ks	81 774	81 774
Garáž + garážová vrata - rozdíl od standardu						638 624
	Okna					
V typu	Okno Ug ≤ 0,8 880 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné		-3	ks	5 072	-15 215
V typu	Okno Ug ≤ 0,8 1120 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné		-6	ks	5 648	-33 887
	Okno Ug ≤ 0,8 580 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné		1	ks	4 340	4 340
	Okno Ug ≤ 0,8 880 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné		1	ks	5 072	5 072
	Okno Ug ≤ 0,8 880 /2100 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné		1	ks	7 058	7 058
	Okno Ug ≤ 0,8 1120 /655 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné-dim		1	ks	4 378	4 378
	Okno Ug ≤ 0,8 1120 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné		2	ks	5 648	11 296
	Okno Ug ≤ 0,8 1680 /1215 trojsklo,plast,bílé,štulp		2	ks	9 773	19 546
	Okna plast, Ug ≤ 0,8, dekor/dekor, příplatek		1	sd	19 536	19 536
	Rolety Alurol, příplatek m.č.celý dům mimo 2700x2160		1	sd	49 452	49 452
	El.ovlá.rolet Alurol centrální+každá zvl.čas.ovlá.,přípl.		12	ks	8 928	107 136
	m.103 - žaluzie SYSTRA 2700*2160 scel ovládáním - záloha		1	sd	16 000	16 000
Okna - rozdíl od standardu						194 711
	Vnitřní dveře					
V typu	Vnitřní dveře STANDARD 1 dýha buk,mah plné vč.montáže		-10	ks	6 909	-69 090
	Vnitřní dveře STANDARD 1 dýha buk,mah plné vč.montáže		11	ks	6 909	75 999
	Vnitřní dveře STANDARD 1 dýha,plné, jednokřídle, posuv.do pouzdra,navíc		1	ks	12 040	12 040
	113.114 Vnitřní dveře VPK-1 s výztuží proti kroucení, příplatek k plným dveřím		2	ks	1 900	3 800
Vnitřní dveře - rozdíl od standardu						22 749
	Vchodové dveře					
V typu	Vchodové dveře plast VDV T2_PVC vč.montáže		-1	ks	29 930	-29 930
	Vchod.dveře plast, VDV T2_PVC s boč.světlík.PBD_01,vč.montáže		1	ks	34 836	34 836
	Vchodové dveře plastové oboustraná barevná imitace, příplatek		1	sd	6 967	6 967
Vchodové dveře - rozdíl od standardu						11 873
	Podlahové krytiny a obklady					

Odběratel:				Vzdálenost:		
Poznámka:				HS:	34 497	
Bydliště:				Ozn.kalk.		
Staveniště:				Poř.číslo		
Typ domu:	LARGO 147	A/20 + garáž akce Vánoční dárek		Vypracoval:		
			Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
V typu	Dlažba v ceně 400 Kč/m2,dodávka+montáž		-48.9	m2	1 030	-50 367
	Dlažba v ceně 400 Kč/m2,d.+m.,m.č. 101,109,110,111,112		29.1	m2	1 030	29 973
V typu	Obklad v ceně 300 Kč/m2,dodávka+ montáž		-31.3	m2	870	-27 231
	Obklad v ceně 300 Kč/m2,d.+m.,m.č. 109,111		32.8	m2	870	28 536
V typu	Laminátová podlaha v ceně 499 Kč/m2, dodávka+montáž		-76.1	m2	884	-67 272
	Laminát v ceně 499 Kč/m2,d+m,m.č. 102,103,104,105,106,107,108		102.0	m2	884	90 168
Podlahové krytiny a obklady - rozdíl od standardu						3 807
Zařizovací předměty						
	Přípl.,WC záv.COS.118 NOVA bílé, m.č.111		1	ks	5 680	5 680
	Přípl.,WC záv.COS.82 NOVA bílé, m.č.109		1	ks	7 109	7 109
	Sprchový kout 800x800+baterie sprchová+hadice a růžice		1	ks	15 558	15 558
	Příplatek,sprchový kout 900x900 m.109		1	ks	1 200	1 200
Zařizovací předměty - rozdíl od standardu						29 546
Vytápění						
	Rozvody top.HEROTEK m.č.101,102,105,109		37	m2	1 347	49 502
	Podlahové topení HEROTEK, napojení zdroje tepla na rozdělovače		1	sd	15 705	15 705
	Podlahové topení HEROTEK regulace + směšovač		1	ks	12 359	12 359
	Pod.top. HEROTEK skříňka rozdělovače 1 až 5 místností		1	ks	7 593	7 593
	top.ž. COSMO CSTV1807 ,přípl.k radiát.,m.č. 109		1	ks	2 119	2 119
	Cirkulace teplé užitkové vody, příplatek		1	ks	7 140	7 140
Vytápění - rozdíl od standardu						94 418
Střecha						
	Příprava pro komín včetně oplechování TiZn, navíc		1	sd	4 650	4 650
	Nášlapné tašky od vikýře ke komínu, příplatek		1	sd	6 092	6 092
Střecha - rozdíl od standardu						10 742
Fasáda						
	Zesílení fasády garáže na 100 mm, příplatek		7	m2	204	1 446
Fasáda - rozdíl od standardu						1 446
Elektro						
	Vývod pro světlo + vypínač navíc, příplatek		2	ks	680	1 360
	El.svítilno IP43 třída II,F (348310202) (půda+gar.), příplatek		1	ks	60	60
	Elektrické zabezpečovací zařízení - záloha, příplatek		1	sd	40 000	40 000
Elektro - rozdíl od standardu						41 420
	Zařízení staveniště		1	sd	24 500	24 500
Součet příplatkových položek - základ pro DPH 10%						1 178 459
Součet příplatkových položek - DPH 10%						117 846
Součet příplatkových položek - cena včetně DPH 10%						1 296 305
Základní cena domu - základ pro DPH 10%						2 450 000
Základní cena domu - DPH 10%						245 000
Základní cena domu - cena včetně DPH 10%						2 695 000
Základní cena domu + součet příplatkových položek - základ pro DPH 10%						3 628 459
Základní cena domu + součet příplatkových položek - DPH 10%						362 846

Kalkulace ceny zakázky

RD Rýmařov s.r.o.
ul. 8. května, 795 01 Rýmařov

Odběratel:			Vzdálenost:	
Poznámka:			HS:	34 497
Bydliště:			Ozn.kalk.	
Staveniště:			Poř.číslo	
Typ domu:	LARGO 147	A/20 + garáž akce Vánoční dárek	Vypracoval:	
		Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH
				Cena celkem (Kč) bez DPH
Základní cena domu + součet příplatkových položek - cena včetně DPH 10%				3 991 305
Přeprava stavebních dílů - základ pro DPH 10%				86 400
Přeprava stavebních dílů - DPH 10%				8 640
Přeprava stavebních dílů - cena včetně DPH 10%				95 040
Cena celkem - bez DPH				3 714 859
DPH celkem				371 486
Cena celkem - včetně DPH				4 086 345

Vypracoval:

Objednatel:

Dne:12.12.2011

3 strana z 3