





Odběratel:				Vzdálenost:		
Poznámka:				HS:	35 949	
Bydliště:				Ozn.kalk.		
Staveniště:				Poř.číslo		
Typ domu:	LARGO 147	20/V akce FORARCH 2010		Vypracoval:		
			Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
Základní cena:	STANDARD ČESKO M 2011		1	ks	2 450 000	2 450 000
	<b>Konstrukce</b>					
V typu	Instalační stěna		-15.64	m2	1 012	-15 825
	Instalační stěna		24.53	m2	1 012	24 824
V typu	Dělicí příčka 90 mm		-21.07	bm	2 079	-43 819
	Dělicí příčka 90 mm		4.05	bm	2 079	8 421
V typu	Vnitřní nosná stěna 150 mm		-26.37	bm	2 744	-72 359
KS	Vnitřní nosná stěna 150 mm		35.26	bm	2 744	96 746
V typu	Překlad šířky 180 mm-interiér, horizontální a příčné prvky Fachwerku		-3.56	bm	1 719	-6 120
KS	Překlad šířky 180 mm-interiér, horizontální a příčné prvky Fachwerku		2.25	bm	1 719	3 868
	Sloup 180x180 - v interiéru, sloupy Fachwerku		2	ks	2 452	4 904
V typu	Montáž vnitřních příček, stěn a fachwekových stěn		-19	ks	914	-17 366
	Montáž vnitřních příček, stěn a fachwekových stěn		15	ks	914	13 710
KS	Podlah.dílec POWER Fermacell 1200x1200 do sprch.koutu, příplatek		1	ks	4 374	4 374
<b>Konstrukce - rozdíl od standardu</b>						<b>1 359</b>
	<b>Okna</b>					
V typu	Okno Ug ≤ 0,8	880 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	-3	ks	5 072	-15 215
V typu	Okno Ug ≤ 0,8	980 /2100 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	-1	ks	7 269	-7 269
V typu	Okno Ug ≤ 0,8	980 /1100 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	-1	ks	5 106	-5 106
V typu	Okno Ug ≤ 0,8	1120 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	-6	ks	5 648	-33 887
V typu	Okno Ug ≤ 0,8	1680 /2100 trojsklo,plast,bílé,štulp	-1	ks	13 208	-13 208
V typu	Okno Ug ≤ 0,8	3240 /2100 trojsklo,plast,bílé,3 dílné,pevné	-1	ks	20 033	-20 033
	Okno Ug ≤ 0,8	580 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	6	ks	4 340	26 040
KS	Okno Ug ≤ 0,8	880 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	1	ks	5 072	5 072
	Okno Ug ≤ 0,8	1120 /1105 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	1	ks	5 372	5 372
KS	Okno Ug ≤ 0,8	1120 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	2	ks	5 648	11 296
	Okno Ug ≤ 0,8	1120 /2100 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	1	ks	7 718	7 718
	Okno Ug ≤ 0,8	1680 /1215 trojsklo,plast,bílé,štulp	2	ks	9 773	19 546
	Okno Ug ≤ 0,8	1700 /1170 trojsklo,plast,bílé,štulp	1	ks	10 143	10 143
KS	Okna plast, bílá Ug ≤ 0,8+ornament MATELUX, příplatek		1	sd	302	302
	Okna plast,Ug ≤ 0,8, bílá/dekor, příplatek		1	sd	10 476	10 476
KS	Žaluzie ISOTRA HIT ř.m.č. celý dům,mimo 106,111		1	sd	10 310	10 310
KS	Okenní sítě INSECTA C1,příplatek ř.m.č.celý dům,mimo dveří		1	sd	11 202	11 202
<b>Okna - rozdíl od standardu</b>						<b>22 758</b>
	<b>Vnitřní dveře</b>					
V typu	Vnitřní dveře STANDARD 1 dýha buk,mah plné vč.montáže		-10	ks	6 909	-69 090
	Vnitřní dveře STANDARD 1 dýha buk,mah plné vč.montáže		5	ks	6 909	34 545
	Vnitřní dveře STANDARD 1 dýha,plné, jednokřídlé, posuv.do pouzdra,navíc		3	ks	12 040	36 120
KS	Dýha buk , dveřní křídlo LINIE 3 Sc, příplatek k STANDARD 1		5	ks	1 850	9 250
KS	Prosklení 3/3 sklo vnitř.dveří Matelux mat/Satináto bílé,příplatek		5	ks	890	4 450
<b>Vnitřní dveře - rozdíl od standardu</b>						<b>15 275</b>
	<b>Vchodové dveře</b>					
V typu	Vchodové dveře plast VDV T2_PVC vč.montáže		-1	ks	29 930	-29 930
	Vchodové dveře plast VDV T2_PVC vč.montáže		2	ks	29 930	59 860
KS	Vchodové dveře plast, 5 komor, VDV 1_04_02_PVC,příplatek k VDV T2_PVC		1	ks	132	132
KS	Vchodové dveře plastové jednostraná barevná imitace, příplatek		1	sd	2 781	2 781
KS	Vchodové dveře dřevěné VDV TYP 1_07,příplatek k VDV T2_PVC		1	ks	13 927	13 927
KS	Ornamentální sklo vchod.dveří MATELUX mat., příplatek		1	m2	600	600
KS	Garnitura HOPPE PARIS,kli-koule,F69 ocel mat.,překr.vlož.,příplatek		2	ks	1 290	2 580

Odběratel:				Vzdálenost:			
Poznámka:				HS:	35 949		
Bydliště:				Ozn.kalk.			
Staveniště:				Poř.číslo			
Typ domu:	LARGO 147	20/V akce FORARCH 2010		Vypracoval:			
			Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH	
<b>Vchodové dveře - rozdíl od standardu</b>					<b>49 950</b>		
<b>Podlahové krytiny a obklady</b>							
V typu	Dlažba v ceně 400 Kč/m2,dodávka+montáž			-48.9	m2	1 030	-50 367
	Dlažba v ceně 400 Kč/m2,d.+m.,m.č. 101,109,110,111			34.9	m2	1 030	35 947
KS	Dlaž.přípl.,m.č. 110 DAA44125.1			13.4	m2	18	244
KS	Dlaž.přípl.,m.č. 101,109,DAKSU619.1			21.5	m2	210	4 514
V typu	Obklad v ceně 300 Kč/m2,dodávka+ montáž			-31.3	m2	870	-27 231
KS	Obklad v ceně 300 Kč/m2,d.+m.,m.č. 110.109			79.3	m2	870	68 991
KS	Obkl.,přípl.m.č. 109.11 DAKSU618.1			32.6	m2	311	10 141
KS	Obkl.,přípl.m.č. 110 WLRMG042.1,046.1,043.1			209.0	ks	99	20 727
KS	Obkl.,přípl.m.č. 110 WLAMH014.1			44.0	ks	99	4 363
KS	Obkl.,přípl.m.č. 109.11 AL12300			4.0	ks	141	563
KS	Listela montáž, příplatek			44.0	ks	7	308
KS	Obklad, montáž ozdobné lepení, příplatek			26.4	m2	100	2 643
KS	Obezdnění vany panel BOTACT, příplatek			1.5	m2	1 680	2 520
V typu	Laminátová podlaha v ceně 499 Kč/m2, dodávka+montáž			-76.1	m2	884	-67 272
<b>Podlahové krytiny a obklady - rozdíl od standardu</b>					<b>6 091</b>		
<b>Zařizovací předměty</b>							
KS	Příplatek,baterie vanová HVANTSET m.110			1	ks	3 539	3 539
KS	Příplatek, vana rohová RAVAK ROSA L 160/105			1	ks	6 685	6 685
V typu	Umývadlo standard + baterie umývadlová			-1	ks	6 538	-6 538
	Umývadlo standard + baterie umývadlová			3	ks	6 538	19 614
KS	Příplatek,umyvadlo ROCA 55x42 cm m.110			2	ks	2 595	5 190
KS	Příplatek,umyvadlo VITRA 60 cm m.109			1	ks	2 783	2 783
KS	Přípl.bater.umyvadlo HG TALIS m.110			2	ks	4 839	9 678
KS	Přípl.bater.umyvadlo HG TALIS S m.109			1	ks	3 164	3 164
KS	Přípl.,WC záv.GEB.112 110.109			2	ks	4 401	8 802
KS	Příplatek, umývátko LAUFEN PRO 40x32 cm m.110			1	ks	1 957	1 957
KS	Přípl.bater.umývátková HG TALIS S m.110			1	ks	3 164	3 164
	Sprchový kout 800x800+baterie sprchová+hadice a růžice			1	ks	15 558	15 558
KS	Příplatek,sprchový kout ECD2/120 m.110			1	ks	2 254	2 254
KS	Přípl.baterie sprchová HG set 27159000 m.110			1	ks	14 698	14 698
V typu	Zahradní ventil Kemper			-1	ks	3 440	-3 440
KS	Zahradní ventil Kemper m.č. 105.11			2	ks	3 440	6 880
<b>Zařizovací předměty - rozdíl od standardu</b>					<b>93 988</b>		
<b>Vytápění</b>							
V typu	Elektro kotel Protherm RAY kW 9			-1	ks	27 537	-27 537
	Plynový kotel GEMINOX THRi 2-17SET-120DC(kotel+nerez.zás.)			1	ks	105 230	105 230
	Rozvody top.HEROTEK m.č.103,104,105,110			50	m2	1 347	66 879
	Podlahové topení HEROTEK, napojení zdroje tepla na rozdělovače			1	sd	15 705	15 705
	Pod.top. HEROTEK skříňka rozdělovače 1 až 5 místností			1	ks	7 593	7 593
	Termostatický ventil			2	ks	2 148	4 296
V typu	Deskový radiátor			-9	ks	4 514	-40 626
	Deskový radiátor			6	ks	4 514	27 084
V typu	Rozvod topení Cu			-90	bm	331	-29 790
	Rozvod topení Cu			60	bm	331	19 860
KS	Top.žebřík KDO4501640, navíc, m.č. 110			1	ks	4 668	4 668
KS	Top.žebřík KDO4501850,přípl.k radiát.,m.č. 111			1	ks	309	309
KS	Top.žebřík KDO7501640 ,přípl.k radiát.,m.č. 110			1	ks	478	478
KS	Top.žebřík KDO7501850 ,přípl.k radiát.,m.č. 109			1	ks	728	728

Odběratel:				Vzdálenost:		
Poznámka:				HS:	35 949	
Bydliště:				Ozn.kalk.		
Staveniště:				Poř.číslo		
Typ domu:	LARGO 147	20/V akce FORARCH 2010		Vypracoval:		
			Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
KS	El.topná tyč 600 W s termostatem,navíc	110	1	ks	1 404	1 404
KS	El.topná tyč 800 W s termostatem,navíc	109	1	ks	1 433	1 433
KS	El.topná tyč 400 W s termostatem,navíc	110	1	ks	1 374	1 374
<b>Vytápění - rozdíl od standardu</b>						<b>159 086</b>
	<b>Střecha</b>					
	Příprava pro komín včetně oplechování TiZn, navíc		1	sd	4 650	4 650
KS	Komín SCHIEDEL PARAT dle nabídky		1	sd	39 886	39 886
KS	Střešní krytina BRAMAC PROTECTOR, příplatek		1	sd	12 169	12 169
	zesílení konstrukce střechy pro V. sněh oblast dle specifikace		1	sd	15 991	15 991
<b>Střecha - rozdíl od standardu</b>						<b>72 696</b>
	<b>Schody</b>					
KS	Půdní schody Lusso 700x1200, příplatek		1	ks	3 683	3 683
<b>Schody - rozdíl od standardu</b>						<b>3 683</b>
	<b>Elektro</b>					
KS	Zásuvka jednoduchá navíc, příplatek		3	ks	480	1 440
	2. a další sdružená zásuvka navíc, příplatek		2	ks	280	560
KS	Zásuvka pro el.topnou tyč, příplatek		3	ks	610	1 830
KS	Venkovní přípojka IP 44 220 V, příplatek		1	ks	770	770
KS	Rozvod TLF nebo počítačové sítě 1až 2 zásuvky, příplatek		1	ks	1 200	1 200
KS	Vývod pro světlo + vypínač navíc, příplatek		13	ks	680	8 840
KS	Zásuvka TV SAT navíc, příplatek		2	ks	1 380	2 760
KS	Jistič v rozvaděči navíc 220V/10A, příplatek		2	ks	130	260
	Halogenová svítidla do podhledů, příplatek		1	sd	12 903	12 903
	Odtah odsavače par včetně ventilační tašky DN 125		1	sd	4 590	4 590
KS	Kabel UTP od rozvaděče + dvojkrab., příplatek		1	sd	360	360
KS	El.venkovní svítidla dodávka zákazníka, odpočet		-2	ks	350	-700
KS	Anténní stožár včetně montáže, příplatek		1	ks	2 086	2 086
<b>Elektro - rozdíl od standardu</b>						<b>36 899</b>
<b>Součet příplatkových položek - základ pro DPH 10%</b>						<b>461 785</b>
<b>Součet příplatkových položek - DPH 10%</b>						<b>46 179</b>
<b>Součet příplatkových položek - cena včetně DPH 10%</b>						<b>507 964</b>
<b>Základní cena domu - základ pro DPH 10%</b>						<b>2 450 000</b>
<b>Základní cena domu - DPH 10%</b>						<b>245 000</b>
<b>Základní cena domu - cena včetně DPH 10%</b>						<b>2 695 000</b>
<b>Základní cena domu + součet příplatkových položek - základ pro DPH 10%</b>						<b>2 911 785</b>
<b>Základní cena domu + součet příplatkových položek - DPH 10%</b>						<b>291 179</b>
<b>Základní cena domu + součet příplatkových položek - cena včetně DPH 10%</b>						<b>3 202 964</b>
Přeprava stavebních dílů - základ pro DPH 10%						72 000
Přeprava stavebních dílů - DPH 10%						7 200
Přeprava stavebních dílů - cena včetně DPH 10%						79 200
<b>Cena celkem - bez DPH</b>						<b>2 983 785</b>

# Kalkulace ceny zakázky

RD Rýmařov s.r.o.  
ul. 8. května, 795 01 Rýmařov

Odběratel:			Vzdálenost:			
Poznámka:			<b>HS:</b>	<b>35 949</b>		
Bydliště:			Ozn.kalk.			
			Poř.číslo			
Staveniště:			Vypracoval:			
Typ domu:	<b>LARGO 147</b>	<b>20/V akce FORARCH 2010</b>				
			Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
<b>DPH celkem</b>						<b>298 379</b>
<b>Cena celkem - včetně DPH</b>						<b>3 282 164</b>

Vypracoval:

Objednatel:

Dne:12.12.2011

4 strana z 4