




Odběratel:				Vzdálenost:		
Poznámka:				HS:	35 954	
Bydliště:				Ozn.kalk.		
Staveniště:				Poř.číslo		
Typ domu:	LARGO 147	akce vánoční dárek		Vypracoval:		
			Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
Základní cena:	STANDARD ČESKO M 2011		1	ks	2 450 000	2 450 000
	Konstrukce					
V typu	Instalační stěna		-15.64	m2	1 012	-15 825
	Instalační stěna		21.70	m2	1 012	21 959
V typu	Dělicí příčka 90 mm		-21.07	bm	2 079	-43 819
	Dělicí příčka 90 mm		2.73	bm	2 079	5 666
V typu	Vnitřní nosná stěna 150 mm		-26.37	bm	2 744	-72 359
	Vnitřní nosná stěna 150 mm		42.77	bm	2 744	117 352
V typu	Montáž vnitřních příček, stěn a fachwekových stěn		-19	ks	914	-17 366
	Montáž vnitřních příček, stěn a fachwekových stěn		16	ks	914	14 624
	Zvětšení podlahové plochy domu, příplatek		1	sd	29 805	29 805
	Otevřené stropy nad m.č. 103, příplatek		1	sd	42 841	42 841
KS1	Komín Schiedel dle specifikace		1	ks	43 958	43 958
	Zesílení střešní konstrukce, příplatek		1	sd	21 027	21 027
KS 103	podlah konstrukce YTONG - příplatek		1	m2	543	543
Konstrukce - rozdíl od standardu						148 406
	Okna					
V typu	Okno Ug ≤ 0,8 880 /1215	trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	-3	ks	5 072	-15 215
V typu	Okno Ug ≤ 0,8 980 /2100	trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	-1	ks	7 269	-7 269
V typu	Okno Ug ≤ 0,8 980 /1100	trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	-1	ks	5 106	-5 106
V typu	Okno Ug ≤ 0,8 1120 /1215	trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	-6	ks	5 648	-33 887
V typu	Okno Ug ≤ 0,8 3240 /2100	trojsklo,plast,bílé,3 dílné,pevné	-1	ks	20 033	-20 033
	Okno Ug ≤ 0,8 580 /555	trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	1	ks	3 984	3 984
	Okno Ug ≤ 0,8 580 /1215	trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	1	ks	4 340	4 340
KS	Okno Ug ≤ 0,8 1120 /655	trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné-dim	1	ks	4 378	4 378
	Okno Ug ≤ 0,8 1120 /845	trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	1	ks	4 786	4 786
	Okno Ug ≤ 0,8 1120 /1105	trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	1	ks	5 372	5 372
	Okno Ug ≤ 0,8 1680 /1215	trojsklo,plast,bílé,štulp	3	ks	9 773	29 319
	Okno Ug ≤ 0,8 1700 /1170	trojsklo,plast,bílé,štulp	1	ks	10 143	10 143
	Okno Ug ≤ 0,8 2200 /2160	trojsko,plast,bílé,3 dílné, pevné	1	ks	17 186	17 186
KS	Okna plast,Ug ≤ 0,8, bílá/dekor, příplatek		1	sd	11 016	11 016
KS	Rolety Alurol, příplatek m.č. celý dům mimo 101,109,110,111		1	sd	41 385	41 385
KS	Žaluzie ISOTRA HIT m.č 101,109,110,111		1	sd	2 403	2 403
TD1	El.ovládání rolet Alurol,každá zvlášť, přípl.		2	ks	4 980	9 960
Okna - rozdíl od standardu						62 762
	Vnitřní dveře					
V typu	Vnitřní dveře STANDARD 1 dýha buk,mah plné vč.montáže		-10	ks	6 909	-69 090
	Vnitřní dveře STANDARD 1 dýha buk,mah plné vč.montáže		8	ks	6 909	55 272
	Vnitřní dveře STANDARD 1 dýha,plné, jednokřídle, posuv.do pouzdra,navíc		1	ks	12 040	12 040
KS	Dýha třeš,oš zárubní vnitř.dveří do 90 cm,příplatek		8	ks	680	5 440
KS	Dýha třeš,oš zárubní vnitř.dveří posuv do 90cm,příplatek		1	ks	680	680
KS	Dýha třeš,oš ,dveřní křídlo STANDARD 1, příplatek k STANDARD 1		7	ks	850	5 950
KS	Dýha třeš,oš ,dveřní křídlo STANDARD 2S, příplatek k STANDARD 1		1	ks	3 250	3 250
KS	Dýha třeš,oš ,dveřní křídlo STANDARD 3S, příplatek k STANDARD 1		1	ks	3 650	3 650
KS	Prosklení 2/3 sklo vnitř.dveří Altdeutsch čirý, příplatek		1	ks	740	740
KS	Prosklení 3/3 sklo vnitř.dveří Altdeutsch čirý, příplatek		1	ks	1 120	1 120
KS	kování vnitř dveří TWIN VISION VL36016 - WC - příplatek		2	ks	492	984
KS	kování vnitř dveří TWIN VISION VL36016 - příplatek		6	ks	30	180
Vnitřní dveře - rozdíl od standardu						20 216

Odběratel:				Vzdálenost:		
Poznámka:				HS:	35 954	
Bydliště:				Ozn.kalk.		
Staveniště:				Poř.číslo		
Typ domu:	LARGO 147	akce vánoční dárek		Vypracoval:		
			Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
Vchodové dveře						
KS	Vchodové dveře plast, 5 komor, VDV 1_01_04_PVC,příplatek k VDV T2_PVC		1	ks	2 021	2 021
KS	Vchodové dveře plastové jednostraná barevná imitace, příplatek		1	sd	2 970	2 970
Vchodové dveře - rozdíl od standardu						4 991
Podlahové krytiny a obklady						
V typu	Dlažba v ceně 400 Kč/m2,dodávka+montáž		-48.9	m2	1 030	-50 367
KS	Dlažba v ceně 400 Kč/m2,d.+m.,m.č. 101.109.110.111		22.7	m2	1 030	23 381
KS	Dlaž.přípl.,m.č. 109 VENETO GAT3B203+206		8.3	m2	18	151
KS	Dlaž.přípl.,m.č. 111 VENETO GAT3B273+205		4.1	m2	18	75
KS	Dlažba, montáž ozdobné lepení, příplatek		12.4	m2	60	746
V typu	Obklad v ceně 300 Kč/m2,dodávka+ montáž		-31.3	m2	870	-27 231
KS	Obklad v ceně 300 Kč/m2,d.+m.,m.č. 109.111		41.6	m2	870	36 192
KS	Obkl.,přípl.m.č. 109 VENETO WARP3003+3006		25.4	m2	127	3 231
KS	Obkl.,přípl.m.č. 111 VENETO WARP3005+3007+3004		16.2	m2	127	2 067
KS	Obkl.,přípl.m.č. 109 listela WLAPB006		9.0	ks	116	1 042
KS	Obkl.,přípl.m.č. 109 GDM056061		43.0	ks	374	16 089
KS	Obkl.,přípl.m.č. 111 GDM056066		12.0	ks	374	4 490
KS 109	Listela montáž, příplatek		9.0	ks	7	63
KS	Obklad, montáž ozdobné lepení, příplatek		13.9	m2	100	1 386
KS 109	Obezdění vany Ytongem, příplatek		1.6	m2	1 680	2 705
V typu	Laminátová podlaha v ceně 499 Kč/m2, dodávka+montáž		-76.1	m2	884	-67 272
KS	Laminát v ceně 499 Kč/m2,d.+m.,m.č. 102.103.105.106.107.108,104		109.5	m2	884	96 798
Podlahové krytiny a obklady - rozdíl od standardu						43 546
Zařizovací předměty						
KS	Příplatek, vana RAVAK CLAS 160/70 bez panel m.109		1	ks	3 216	3 216
KS	Příplatek,baterie vanová JIKA MIO+CROMA100 m.109		1	ks	2 941	2 941
KS	Příplatek,umyvadlo dvojum CUBITO 130/48,5+skř o m.109		1	ks	8 234	8 234
KS	Přípl.bater.umyvadlová JIKA MIO m.109		1	ks	1 376	1 376
KS	Přípl.bater.umyvadlová JIKA MIO navíc vč montáže m.109		1	ks	2 470	2 470
KS	Přípl.WC stacionární MATRIX COMBI m.111		1	ks	5 344	5 344
KS 109	Přípl.,WC záv.GEB.112 MATRIX+SIGMA 20 bílé		1	ks	9 018	9 018
KS	Příplatek, umývátko VITRA 45 m.111		1	ks	1 723	1 723
KS	Přípl.bater.umývátková JIKA MIO m.111		1	ks	2 175	2 175
po OPD	Sprchový kout 800x800+baterie sprchová+hadice a růžice		2	ks	15 558	31 116
KS	Příplatek,sprchový kout FER POW P100+GSRV4-100 m.109		1	ks	24 010	24 010
KS	Přípl.baterie sprchová JIKA MIO+CROMA100 m.109,111		2	ks	1 759	3 519
KS 111	Přípl.,sprch.kout R90 VIT90S+TCS390T		1	ks	7 498	7 498
KS 111	Navíc,baterie bidetová JIKA MIO		1	ks	4 396	4 396
	Dvouokruhový rozvod vody, příplatek		1	ks	4 500	4 500
Zařizovací předměty - rozdíl od standardu						111 534
Vytápění						
V typu	Deskový radiátor		-9	ks	4 514	-40 626
po OPD	Deskový radiátor		13	ks	4 514	58 682
V typu	Rozvod topení Cu		-90	bm	331	-29 790
KS	Rozvod topení Cu		140	bm	331	46 340
	El.topná folie, 109 ,100 W/m2,plocha 4,5-8 m2,přípl.(FENIX.)		1	sd	8 900	8 900
	Digitální termostat FENIX WATTS 360, příplatek		1	ks	3 847	3 847
KS	top.ž. COSMO CSTV1807 , navíc, m.č. 109		1	ks	6 633	6 633
KS	top.ž. COSMO CSTV1807 ,přípl.k radiát.,m.č. 111		1	ks	2 119	2 119
KS	El.topná tyč 900 W s termostatem,navíc 109.111		2	ks	1 462	2 924

Odběratel:				Vzdálenost:		
Poznámka:				HS:	35 954	
Bydliště:				Ozn.kalk.		
Staveniště:				Poř.číslo		
Typ domu:	LARGO 147	akce vánoční dárek		Vypracoval:		
			Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
V typu	Bojler stacionární 0,6 Mpa OKCE 160 S/2,2 kW		-1	ks	10 587	-10 587
po OPD	Bojler závěsný svislý OKCE 160, navíc		1	ks	9 163	9 163
	Příprava ÚT pro připojení krbové vložky, příplatek		1	ks	12 053	12 053
Vytápění - rozdíl od standardu						69 659
	Střecha					
	Příprava pro komín včetně oplechování TiZn, navíc		1	sd	4 650	4 650
Střecha - rozdíl od standardu						4 650
	Elektro					
KS	Zásuvka jednoduchá navíc, příplatek		1	ks	480	480
KS	Zásuvka pro el.topnou tyč , příplatek		2	ks	610	1 220
KS	el. přípojka 220 V, příplatek		1	ks	390	390
KS	Rozvod TLF nebo počítačové sítě 1až 2 zásuvky, příplatek		1	ks	1 200	1 200
KS	Zásuvka TV SAT navíc, příplatek		2	ks	1 380	2 760
	Odtah odsavače par včetně ventilační tašky DN 125		1	sd	4 590	4 590
po OPD	přípojovací ventil AP i pro sušičku - příplatek		1	ks	380	380
KS	hromosvod dle specifikace		1	sd	20 766	20 766
KS	venkovní světlo s pohybovým čidlem - příplatek		1	ks	370	370
KS	EZO LASO dle specifikace		1	sd	45 912	45 912
Elektro - rozdíl od standardu						78 068
Součet příplatkových položek - základ pro DPH 10%						543 832
Součet příplatkových položek - DPH 10%						54 383
Součet příplatkových položek - cena včetně DPH 10%						598 215
Základní cena domu - základ pro DPH 10%						2 450 000
Základní cena domu - DPH 10%						245 000
Základní cena domu - cena včetně DPH 10%						2 695 000
Základní cena domu + součet příplatkových položek - základ pro DPH 10%						2 993 832
Základní cena domu + součet příplatkových položek - DPH 10%						299 383
Základní cena domu + součet příplatkových položek - cena včetně DPH 10%						3 293 215
KS	projektová dokumentace garáže a gar stání bez dodávky garáže a GS		2	ks	5 000	10 000
Součet příplatkových položek - základ pro DPH 20%						10 000
Součet příplatkových položek - DPH 20%						2 000
Součet příplatkových položek - cena včetně DPH 20%						12 000
Přeprava stavebních dílů - základ pro DPH 10%						72 000
Přeprava stavebních dílů - DPH 10%						7 200
Přeprava stavebních dílů - cena včetně DPH 10%						79 200
Cena celkem - bez DPH						3 075 832
DPH celkem						308 583
Cena celkem - včetně DPH						3 384 415