




Odběratel:				Vzdálenost:	169	
Poznámka:				HS:	35 899	
Bydliště:				Ozn.kalk.		
Staveniště:				Poř.číslo		
Typ domu:	NOVA 101	38/P-SP akce FORARCH 2010		Vypracoval:		
			Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
Základní cena:	STANDARD ČESKO M 2011		1	ks	1 998 000	1 998 000
	<b>Konstrukce</b>					
V typu	Instalační stěna		-16.96	m2	1 012	-17 159
	Instalační stěna		30.71	m2	1 012	31 074
V typu	Dělicí příčka 90 mm		-9.20	bm	2 079	-19 130
	Dělicí příčka 90 mm		6.89	bm	2 079	14 322
V typu	Vnitřní nosná stěna 150 mm		-33.18	bm	2 744	-91 039
po OPD	Vnitřní nosná stěna 150 mm		36.60	bm	2 744	100 409
	Svislá stěna podkroví 75 mm (KK)		7.78	bm	752	5 854
V typu	Překlad šířky 180 mm-interiér, horizontální a příčné prvky Fachwerku		-2.45	bm	1 719	-4 212
po OPD	Překlad šířky 180 mm-interiér, horizontální a příčné prvky Fachwerku		2.70	bm	1 719	4 641
V typu	Montáž vnitřních příček, stěn a fachwekových stěn		-13	ks	914	-11 882
	Montáž vnitřních příček, stěn a fachwekových stěn		15	ks	914	13 710
	Nova 101 - vodorovný strop garáže (příplatek za m2 zastavěné plochy)		34	m2	1 540	53 080
	Nova 101 - doplnění izol.stěn a štítů gar.(příplatek za m2 zastav.plochy)		34	m2	590	20 337
	m.108,206 - podlahová konstrukce FERMACEL - příplatek		33	m2	1 050	34 125
	Zateplené podkroví garáže - příplatek		1	sd	73 634	73 634
	Galeriové zábradlí, navíc		2	bm	3 697	7 620
<b>Konstrukce - rozdíl od standardu</b>						<b>215 385</b>
	<b>Garáž + garážová vrata</b>					
	Garáž bez oken a garážových vrat (cena za m2 se mění dle velikosti garáže)		14	m2	10 413	144 570
	Příplatek za atypické provedení garáže		1	sd	10 000	10 000
	garážová vrata NOVOFERM K REES, bílá (2375 x 2125)		-1	ks	12 200	-12 200
	garážová dveře NOVOFERM REES, navíc		-1	ks	9 660	-9 660
	gar vrata ALUROL sekční + 2 x DO 2K		1	ks	38 050	38 050
<b>Garáž + garážová vrata - rozdíl od standardu</b>						<b>170 760</b>
	<b>Architektonické doplňky</b>					
	sloup podpory přístřešku a garážových stání		3	ks	3 500	10 500
	garážové stání		21.12	m2	3 931	83 018
<b>Architektonické doplňky - rozdíl od standardu</b>						<b>93 518</b>
	<b>Okna</b>					
V typu	Okno Ug ≤ 0,8	580 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	-1	ks	4 340	-4 340
V typu	Okno Ug ≤ 0,8	880 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	-3	ks	5 072	-15 215
V typu	Okno Ug ≤ 0,8	1680 /2100 trojsklo,plast,bílé,štulp	-2	ks	13 208	-26 417
	Okno Ug ≤ 0,8	580 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	2	ks	4 340	8 680
	Okno Ug ≤ 0,8	980 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	4	ks	5 287	21 149
	Okno Ug ≤ 0,8	980 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevír.sklop.+pev.díl	1	ks	8 230	8 230
	Okno Ug ≤ 0,8	1120 /655 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné-dim	2	ks	4 378	8 756
	Okno Ug ≤ 0,8	1680 /2100 trojsklo,plast,bílé,štulp	1	ks	13 208	13 208
	Okno Ug ≤ 0,8	1680 /1215 trojsklo,plast,bílé,štulp	1	ks	9 773	9 773
	Okna plast,Ug ≤ 0,8, bílá/dekor, příplatek		1	sd	12 514	12 514
po OPD	Rolety Alurol, příplatek m.č.102,103,105,106,203,204,206		1	sd	40 779	40 779
po OPD	El.ovlá.rolet Alurol centrální+každá zvl.čas.ovlá.,přípl.		9	ks	8 928	80 352
<b>Okna - rozdíl od standardu</b>						<b>157 470</b>
	<b>Střešní okna VELUX</b>					
	Střešní okno	VELUX S06,GGL 3065 1140 / 1180	1	ks	25 760	25 760
	Žaluzie PAL STYL, příplatek		1	sd	2 557	2 557
<b>Střešní okna VELUX - rozdíl od standardu</b>						<b>28 317</b>

Odběratel:		Vzdálenost:	169		
Poznámka:		HS:	35 899		
Bydliště:		Ozn.kalk.			
Staveniště:		Poř.číslo			
Typ domu:	NOVA 101 38/P-SP akce FORARCH 2010	Vypracoval:			
		Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
<b>Vnitřní dveře</b>					
Vnitřní dveře STANDARD 1 dýha,plné, jednokřídlé, posuv.do pouzdra,navíc		2	ks	12 040	24 080
m.107,108 - vnitř dveře VPK - příplatek		2	ks	1 900	3 800
<b>Vnitřní dveře - rozdíl od standardu</b>					<b>27 880</b>
<b>Vchodové dveře</b>					
V typu	Vchodové dveře plast VDV T2_PVC vč.montáže	-1	ks	29 930	-29 930
	Vchodové dveře plast VDV T2_PVC vč.montáže	2	ks	29 930	59 860
<b>Vchodové dveře - rozdíl od standardu</b>					<b>29 930</b>
<b>Podlahové krytiny a obklady</b>					
V typu	Dlažba v ceně 400 Kč/m2,dodávka+montáž	-39.0	m2	1 030	-40 170
	Dlažba v ceně 400 Kč/m2,d.+m.,m.č. 100,101,103,104,105,108,205,102=2 m2	47.4	m2	1 030	48 822
V typu	Obklad v ceně 300 Kč/m2,dodávka+ montáž	-37.6	m2	870	-32 712
	Obklad v ceně 300 Kč/m2,d.+m.,m.č. 105,205	39.1	m2	870	34 017
V typu	Laminátová podlaha v ceně 499 Kč/m2, dodávka+montáž	-88.6	m2	884	-78 322
	Laminát v ceně 499 Kč/m2,d+m,m.č. 102,106,201,202,203,204,206	115.6	m2	884	102 190
<b>Podlahové krytiny a obklady - rozdíl od standardu</b>					<b>33 825</b>
<b>Zařizovací předměty</b>					
205	Příplatek, vana TEIKO ETNA 180x80, bílá	1	ks	7 871	7 871
V typu	Umývadlo standard + baterie umývadlová	-1	ks	6 538	-6 538
	Umývadlo standard + baterie umývadlová	2	ks	6 538	13 076
	Přípl.,WC záv.COS.82 NOVA bílé, m.č.105,205	2	ks	7 109	14 217
105	Přípl.,sprch.kout R90 vanič.TAHITI,kout Clas.line CR2 bí/chinch.	1	ks	1 635	1 635
	Navíc,bidet závěs.COS. Nova Top,bez baterie m.205	1	ks	9 125	9 125
	Navíc,baterie bidetová Gugliemi 5550 m.205	1	ks	1 547	1 547
	Bidet závěsný na nízké konstrukci GEBERIT 82, příplatek	1	ks	3 491	3 491
<b>Zařizovací předměty - rozdíl od standardu</b>					<b>44 424</b>
<b>Vytápění</b>					
V typu	Deskový radiátor	-11	ks	4 514	-49 654
	Deskový radiátor	13	ks	4 514	58 682
V typu	Rozvod topení Cu	-110	bm	331	-36 410
	Rozvod topení Cu	130	bm	331	43 030
	El.topná folie, 205,100 W/m2,plocha 4,5-8 m2,přípl.(DEVI.)	1	sd	8 900	8 900
	Digitální termostat DEVIREG 550 - JUSSI, příplatek	1	ks	3 847	3 847
po OPD	top.ž. COSMO CSTV1806, přípl.k radiát.,m.č. 105	1	ks	1 978	1 978
po OPD	top.ž. COSMPO CSTV1809, přípl.k radiát.,m.č. 205	1	ks	2 320	2 320
	Cirkulace teplé užitkové vody, příplatek	1	ks	7 140	7 140
	Příprava ÚT pro připojení krbové vložky, příplatek	1	ks	12 053	12 053
	atypické držáky solárních kolektorů - příplatek	1	sd	7 194	7 194
<b>Vytápění - rozdíl od standardu</b>					<b>59 080</b>
<b>Střecha</b>					
	Příprava pro komín včetně oplechování TiZn, navíc	1	sd	4 650	4 650
	Náslapné tašky od vikýře ke komínu, příplatek	1	sd	6 092	6 092
po OPD	komín SCHIEDEL PARAT - záloha	1	sd	45 000	45 000
<b>Střecha - rozdíl od standardu</b>					<b>55 742</b>
<b>Fasáda</b>					
	Zesílení fasády garáže na 100 mm, příplatek	36	m2	204	7 324
<b>Fasáda - rozdíl od standardu</b>					<b>7 324</b>
<b>Elektro</b>					

Odběratel:			Vzdálenost:	169
Poznámka:			HS:	35 899
Bydliště:			Ozn.kalk.	
Staveniště:			Poř.číslo	
Typ domu:	NOVA 101	38/P-SP akce FORARCH 2010	Vypracoval:	
		Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH
	Zásuvka jednoduchá navíc, příplatek	1	ks	480
po OPD	Rozvod TLF nebo počítačové sítě 1až 2 zásuvky, příplatek	1	ks	1 200
po OPD	Vývod pro světlo + vypínač navíc, příplatek	1	ks	680
po OPD	Zásuvka TV SAT navíc, příplatek	2	ks	1 380
	Odtah odsavače par včetně ventilační tašky DN 125	1	sd	4 590
<b>Elektro - rozdíl od standardu</b>				<b>9 710</b>
<b>Součet příplatkových položek - základ pro DPH 10%</b>				<b>933 365</b>
<b>Součet příplatkových položek - DPH 10%</b>				<b>93 336</b>
<b>Součet příplatkových položek - cena včetně DPH 10%</b>				<b>1 026 701</b>
<b>Základní cena domu - základ pro DPH 10%</b>				<b>1 998 000</b>
<b>Základní cena domu - DPH 10%</b>				<b>199 800</b>
<b>Základní cena domu - cena včetně DPH 10%</b>				<b>2 197 800</b>
<b>Základní cena domu + součet příplatkových položek - základ pro DPH 10%</b>				<b>2 931 365</b>
<b>Základní cena domu + součet příplatkových položek - DPH 10%</b>				<b>293 136</b>
<b>Základní cena domu + součet příplatkových položek - cena včetně DPH 10%</b>				<b>3 224 501</b>
Přeprava stavebních dělů - základ pro DPH 10%				86 400
Přeprava stavebních dělů - DPH 10%				8 640
Přeprava stavebních dělů - cena včetně DPH 10%				95 040
<b>Cena celkem - bez DPH</b>				<b>3 017 765</b>
<b>DPH celkem</b>				<b>301 776</b>
<b>Cena celkem - včetně DPH</b>				<b>3 319 541</b>