




Odběratel:		Vzdálenost:	193		
Poznámka:		HS:	37 924		
Bydliště		Ozn.kalk.	KS		
Staveniště		Poř.číslo	4		
Typ domu: LARGO 85/38°		Vypracoval:	Szukalski		
		Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
Základní cena:	ECONOMY ČESKO M 2015 - Řízené větrání	1	ks	1 680 000	1 680 000
	Konstrukce				
V typu	Vnitřní nosná stěna 150 mm	-18,49	bm	2 744	-50 719
	Vnitřní nosná stěna 150 mm	18,44	bm	2 744	50 596
KS	Podlahová konstrukce Ytong, příplatek ke standardní kci.Fermacell	2	m2	543	1 086
Konstrukce - rozdíl od standardu					963
	Architektonické doplňky				
	sloup podpory přístřešku a stání	1	ks	3 500	3 500
	Zastřešená terasa	17,75	m2	3 931	69 771
PS1	Stěny u zastřešené terasy, navíc	1,00	sd	54 519	54 519
Architektonické doplňky - rozdíl od standardu					127 790
	Okna				
V typu	Okno Ug ≤ 0,8 1120 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	-2	ks	5 648	-11 296
V typu	Okno Ug ≤ 0,8 1680 /2100 trojsklo,plast,bílé,štulp	-1	ks	13 208	-13 208
PS1	Okno Ug ≤ 0,8 1120 /1215 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	1	ks	5 648	5 648
PS1	Okno Ug ≤ 0,8 1120 /2100 trojsklo,plast,bílé,otevíravé sklopné	1	ks	7 718	7 718
OPD	Okno Ug ≤ 0,8 1980 /2100 trojsklo,plast,bílé,štulp	1	ks	14 078	14 078
KS	Okna plast, bílá Ug ≤ 0,8+Matelux, příplatek	1	sd	662	662
PS1	Okna plast, Ug ≤ 0,8, dekor/dekor, příplatek	1	sd	8 172	8 172
PS1	Rolety Alurol Universal m.č. celý dům	1	sd	31 280	31 280
	Kabel.ovlád.rolet Alurol jednotlivě s relé pro impulzní řízení	1	ks	5 881	5 881
PS1	Kličky oken TITAN, BRONZ, příplatek	6	ks	50	300
KS	Madýlko terasových dveří TITAN, příplatek	2	ks	150	300
KS	Podkladní hranol pod venkovní parapety, příplatek	3	bm	181	568
KS	Vodící lišty Alurol renolit Winchester, příplatek	19	bm	356	6 625
KS	Koncové lišty Alurol renolit Winchester, příplatek	7	bm	356	2 357
KS	Vnitřní parapety, celý dům kromě m.č.107,108, odpočet	5	bm	-110	-596
Okna - rozdíl od standardu					58 488
	Vnitřní dveře				
	Dýha buk zárubní vnitř.dveří do 90 cm,příplatek	6	ks	650	3 900
KS	Dýha buk ,dveřní křídlo STANDARD 1, příplatek k STANDARD 1	6	ks	850	5 100
KS	Kování vnitř.dveří TWIN BLOCK C H 1807S/EN 1906 tř.3, příplatek	4	ks	431	1 724
KS	Kování vnitř.dveří TWIN BLOCK C H 1807S/EN 1906 tř.3, WC, příplatek	2	ks	669	1 338
Vnitřní dveře - rozdíl od standardu					12 062
	Vchodové dveře				
KS	Vchodové dveře dřevo,barva borovice,nenapoj.,OSTRAVA II,vč.montáže	1	ks	5 050	5 050
Vchodové dveře - rozdíl od standardu					5 050
	Podlahové krytiny a obklady				
V typu	Dlažba v ceně 400 Kč/m2,dodávka+montáž	-31,7	m2	1 050	-33 285
KS	Dlažba v ceně 400 Kč/m2,d.+m.,m.č. 101.102.103.104-krb.107.108.109	32,2	m2	1 050	33 810
KS	Dlaž.přípl.,m.č. 101.102. DAP63674.1	22,5	m2	217	4 889
KS	Dlaž.přípl.,m.č. 107.108 X19	9,0	m2	2 421	21 812
V typu	Obklad v ceně 300 Kč/m2,dodávka+ montáž	-32,2	m2	900	-28 980
KS	Obklad v ceně 300 Kč/m2,d.+m.,m.č. 107,108	37,5	m2	900	33 750
KS	Obkl.,přípl.m.č. 103 DAP63674.1	1,8	m2	337	607
KS	Obkl.,přípl.m.č. 107.108 X19	10,0	m2	2 541	25 388
KS	Obkl.,přípl.m.č. 107.108 NRZ10250	5,0	ks	272	1 360
KS	Obkl.,přípl.m.č. 103 NRZ12250	1,0	ks	280	280

Odběratel:				Vzdálenost:	193
Poznámka:				HS:	37 924
Bydliště				Ozn.kalk.	KS
Staveniště				Poř.číslo	4
Typ domu:	LARGO 85/38°			Vypracoval:	Szukalski
		Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
KS	Obklad, montáž ozdobné lepení, příplatek	12,5	m2	100	1 250
	V typu Laminátová podlaha v ceně 499 Kč/m2, dodávka+montáž	-39,0	m2	934	-36 422
KS	Laminát v ceně 499 Kč/m2,d+m,m.č. 104.105.106	38,0	m2	934	35 488
KS	Q.-Step Eligna wide,příplatek,m.č. 104.105.106	38,6	m2	44	1 680
KS	Přechodové lišty INCIZO, příplatek	5,2	bm	290	1 518
Podlahové krytiny a obklady - rozdíl od standardu					63 145
Zařizovací předměty					
KS	Příplatek, vana PLAYA 170x70 cm m.107	1	ks	2 318	2 318
KS	Příplatek,baterie vanová OLYMP DEEP m.107	1	ks	128	128
KS	Příplatek,umyvadlo Nova Pro BB 65x55 cm m.107	1	ks	60	60
KS	Přípl.bater.umyvadlová OLYMP DEEP m.107	1	ks	65	65
KS	Přípl.WC stacionární Nova Pro m.108	1	ks	2 277	2 277
KS	Příplatek, umývátko EUROVIT 35x26 cm m.108	1	ks	182	182
KS	Přípl.bater.umývátková 111U.1.004.111.1 m.108	1	ks	65	65
KS	Sprchový kout 800x800+baterie sprchová+hadice a růžice	1	ks	15 558	15 558
KS	Příplatek,sprchový kout TIPICA A/90 + vanička m.107	1	ks	1 235	1 235
KS	Přípl.baterie sprchová OLYMP DEEP m.107	1	ks	-546	-546
Zařizovací předměty - rozdíl od standardu					21 342
Vytápění					
	Přenosný bezdrátový termostat k elektrokotli, příplatek	1	ks	1 950	1 950
KS	Rozvody ÚT v mědi, příplatek	80	bm	35	2 800
Vytápění - rozdíl od standardu					4 750
Střecha					
KS	Komín UNI Parat SIP 16 dle nabídky ,rozdíl od standardu	1	sd	8 104	8 104
	Úprava konstrukcí pro zvýšené sněhové zatížení, příplatek	1	sd	9 736	9 736
	Střešní krytina Bramac Classic Star, příplatek	1	sd	23 306	23 306
Střecha - rozdíl od standardu					41 146
Fasáda					
	Tvarovka prostupu kouřovodu ICS, příplatek	1	ks	1 020	1 020
Fasáda - rozdíl od standardu					1 020
Elektro					
KS	Zásuvka jednoduchá navíc, příplatek	1	ks	480	480
KS	Zásuvka pro el.topnou tyč, příplatek	1	ks	610	610
KS	Zásuvka TV SAT navíc, příplatek	2	ks	1 380	2 760
KS	Jistič v rozvaděči navíc 220V/10A, příplatek	1	ks	130	130
	Odtah odsavače par včetně ventilační tašky DN 125	1	sd	4 590	4 590
KS	Hromosvod REELZA včetně anténní tyče dle nabídky	1	ks	16 661	16 661
KS	Pohybové čidlo k venkovnímu světlu, příplatek	1	ks	370	370
KS	Vývod pro světlo navíc, příplatek	1	ks	440	440
KS	Vývod pro zahradní osvětlení navíc, příplatek	1	ks	440	440
Elektro - rozdíl od standardu					26 481
Odpočty					
	Sleva 10% na modul domu navíc, arch.doplňky, kci.vnějšího pláště garáže	-10%	sd	127 790	-12 779
KS	Largo 85 - odpočet základové desky	1	sd	-150 000	-150 000
Odpočty - celkem					-162 779

Kalkulace ceny zakázky

RD Rýmařov s.r.o.
ul. 8. května, 795 01 Rýmařov

Odběratel:				Vzdálenost:	193
Poznámka:				HS:	37 924
Bydliště				Ozn.kalk.	KS
				Poř.číslo	4
Staveniště				Vypracoval:	Szukalski
Typ domu:	LARGO 85/38°				
		Počet	m.j.	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena celkem (Kč) bez DPH
Součet příplatkových položek - základ pro				15,0% DPH	199 459
Základní cena domu - základ pro				15,0% DPH	1 680 000
Základní cena domu + součet příplatkových položek - základ pro				15,0% DPH	1 879 459
Přeprava stavebních dílů - základ pro				15,0% DPH	72 000
Cena celkem - bez DPH					1 951 459

Zdanitelné plnění je v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a a násl. zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Výši daně 15% z tohoto plnění je povinen doplnit a přiznat objednatel (odběratel).